Studio Associato Lanza Poltronieri

Rag. Poltronieri Davide *Commercialista*
Dott. Lanza Federica *Consulente del Lavoro*

AI SIGNORI CLIENTI
LORO SEDI

Circolare Studio N. 1/2022 del 10/01/2022

OGGETTO: Legge di Bilancio 2022 - parte 1

Con la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale della legge 30 dicembre 2021, n. 234 (legge di Bilancio 2022), sono entrate in vigore il 1°gennaio 2022 le nuove misure fiscali previste dalla manovra finanziaria per l'anno in corso.
Numerose le novità previste per le persone fisiche e le imprese. Segnaliamo quelle principali.

- Diventa operativa la **riforma dell'IRPEF**, con la rimodulazione delle aliquote e delle detrazioni, la ridefinizione del perimetro dei soggetti passivi dell'**IRAP**, la proroga sostanziale delle **detrazioni edilizie** e dei **bonus fiscali per gli investimenti in beni strumentali**.

In particolare:
IRPEF - La tassazione Irpef si basa ora su 4 aliquote e non più su 5, così riformulate:
- **23%** per redditi **fino a 15.000 euro**
- **25%** per redditi **fino a 28.000 euro**
- **35%** per redditi **fino a 50.000 euro** e
- **43%** per redditi **oltre 50.000 euro**.

È altresì prevista una modifica delle detrazioni per lavoratori dipendenti, pensionati e per i redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi.
IRAP - A decorrere dal periodo d'imposta 2022, **non sarà più dovuta dalle persone fisiche esercenti attività commerciali, arti e professioni**.

- Dal 1° gennaio 2022 gli **interessi legali** salgono dallo 0,01% all'**1,25%.**

il tasso di interesse legale, a valere **dal 1° gennaio 2022**, in misura pari **all'1,25%** in ragione d'anno. Ricordiamo che il saggio di interesse legale per il 2021 era stato fissato allo 0,01%.

Il tasso legale è il valore di riferimento per il calcolo degli interessi dovuti in occasione di ravvedimento ai fini fiscali e per i contributi INPS, e ha un impatto anche sui rapporti commerciali tra le aziende.

- **COMPENSAZIONE CREDITI** - A decorrere dal 1° gennaio 2022 il limite massimo dei crediti di imposta e dei contributi compensabili ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 9 luglio 1997, n. 241, ovvero rimborsabili ai soggetti intestatari di conto fiscale, è elevato a **2 milioni di euro**

- **SUPERBONUS 110%** - Per gli interventi effettuati su unità immobiliari dalle persone fisiche, la detrazione del 110% spetta anche per le spese sostenute entro il 31 dicembre 2022, a condizione che alla data del 30 giugno 2022 siano stati effettuati lavori per almeno il 30% dell'intervento complessivo.

- **VISTO DI CONFORMITÀ** - Il visto di conformità per il Superbonus è chiesto non soltanto ai fini dell'opzione per la cessione o per lo sconto in fattura, ma **anche per l'utilizzo della detrazione nella dichiarazione dei redditi**. In caso di dichiarazione presentata direttamente dal contribuente all'Agenzia Entrate, o tramite il sostituto d'imposta che presta l'assistenza fiscale, il contribuente che intenda utilizzare la detrazione nella dichiarazione dei redditi, non è tenuto a richiedere il visto di conformità.

- **CESSIONE CREDITI/SCONTO IN FATTURA** - Viene estesa agli anni 2022, 2023 e 2024 la possibilità di optare per la cessione o per lo sconto in luogo delle detrazioni fiscali. L'obbligo di rilascio del visto di conformità e dell'attestazione di congruità delle spese sostenute si applica, in caso di opzione ex art. 121 D.L. n. 34/2020, anche in relazione alle spese che risultano agevolate con bonus edilizi diversi dal Superbonus 110%. Sono **esclusi dall'obbligo di visto di conformità e attestazione di congruità delle spese gli interventi classificati come attività di edilizia libera e gli interventi, eseguiti sulle singole unità immobiliari o sulle parti comuni, di importo complessivo non superiore a 10.000 euro**. L'opzione per lo sconto sul corrispettivo o cessione del credito è esercitabile anche con riferimento alla detrazione Irpef del 50% spettante sulle spese sostenute per la realizzazione di **autorimesse o posti auto** pertinenziali anche a proprietà comune.

- **ECOBONUS, RISTRUTTURAZIONI, BONUS VERDE E SISMABONUS** - Prorogate fino al 31 dicembre 2024 le detrazioni fiscali previste.

- **BONUS MOBILI** - Prorogato fino al 31 dicembre 2024, con tetto massimo di spesa fissato a 10.000 euro per l'anno 2022 e a 5.000 euro per gli anni 2023 e 2024. La detrazione spetta a condizione che gli interventi di recupero edilizio siano iniziati a partire dal 1 gennaio dell'anno precedente all'acquisto dei mobili**.**

- **BONUS FACCIATE** - Prorogato fino al 31 dicembre 2022, nella misura del 60% e non più 90%.

- **CARTELLE DI PAGAMENTO** – Il termine per il saldo o la rateazione delle cartelle di pagamento notificate dal 01/09/2021 al 31/03/2022 dall'Agenzia delle Entrate – Riscossione è fissato in 180 giorni, mentre rimane fermo a 60 giorni il termine per il ricorso.

- **ESTEROMETRO** – Viene abolito dal prossimo 01/07/2022. A partire da tale data i titolari di Partita I.V.A. che effettueranno cessioni di beni o servizi ad operatori residenti al di fuori dello Stato Italiano saranno tenuti a trasmettere telematicamente allo SDI tutti i dati delle operazioni attive effettuate nei termini di emissione delle fatture (entro 12 giorni), mentre per le fatture ricevute da operatori non residenti, la trasmissione telematica allo SDI dovrà essere effettuata entro il 15° giorno del mese successivo a quello di ricevimento della fattura.

Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento in merito, cordiali saluti.

Studio Associato Lanza Poltronieri